



Verdienmodellen op Landgoederen

Agenda Landgoederen

Provincie Overijssel heeft de [Agenda Landgoederen](#) opgesteld om samen met eigenaren, gemeenten en andere organisaties bij te dragen aan de duurzame instandhouding van landgoederen. Een onderdeel van de Agenda is een verkenning naar nieuwe economische dragers.

Kennis delen

Meer informatie over de praktijkdagen, expertverkenningen en de bijeenkomst in december zijn te vinden op www.grondbezit.nl. Hier zijn onder andere de presentaties en korte verslagen van de praktijkdagen te vinden. Ook wordt later dit jaar een bibliotheek aangelegd met relevante informatie. U kunt hieraan bijdragen! Heeft u een rapport of kennis rond verdienmodellen die u wilt delen? Mail naar deze dan naar harm@wing.nl

Energiescan op uw landgoed?

Tot einde van dit jaar kunt u gesubsidieerd een scan uit laten voeren. Kijk op www.energiescanoverijssel.nl | voor meer informatie.

Vrijtijdseconomie benutten voor uw landgoed?

Wilt u de mogelijkheden voor het ontwikkelen van een nieuwe toeristische of recreatieve onderneming op of bij uw landgoed onderzoeken? De provincie kan subsidie verstrekken voor combinaties van vrijetijdseconomische producten of diensten die

Tijdens de praktijkdagen zijn diverse verdienmodellen en manieren om kosten te besparen de revue gepasseerd; van het herstellen van vloeivelden en boeren voor natuur tot de aanplant van bomen met pluggen en hoe u ruimte kunt bieden aan innovatieve ondernemers. Mogelijkheden in overvloed, maar hoe kan u ze op uw landgoed toepassen? Het vertalen naar uw situatie vraagt tijd, geld, flexibiliteit en nieuwe samenwerkingen.



Dit najaar organiseren OPG, Wing en provincie Overijssel praktijkdagen over economische dragers en worden een drietal expertverkenningen op locatie uitgevoerd. In deze nieuwsbrief blikken we terug op de tweede praktijkdag en de selectie van de expertverkenningen.

Ontbijtbijeenkomst 19 december

8.00-10.00 op Den Alerdinck

Tijdens de ontbijtbijeenkomst kijken we terug op de praktijkdagen en presenteren we verdienmodellen die de afgelopen jaren in Nederland zijn ontwikkeld. Daarnaast zal de provincie toelichten wat zij de komende tijd nog voor u kunnen betekenen. U bent van harte uitgenodigd voor de bijeenkomst, u kunt zich opgeven bij j.bosch@grondbezit.nl. Een programma voor de bijeenkomst vindt u op www.grondbezit.nl.

Tweede praktijkdag:

in het teken van water, landbouw en meer!

De tweede praktijkdag is in het veldwerkcentrum van landgoed Het Lankheet. Bernard Rouffaer en rentmeester Eric Brinckmann hebben alle deelnemers warm onthaald. Wie door de ramen van het veldwerkcentrum kijkt kan genieten van een prachtig uitzicht; het naastgelegen weiland is in een lichte ochtendmist gehuld. Soms glinstert het weiland in het licht. Het is een van de herstellende vloeivelden van het landgoed. Op Lankheet komen vele afzonderlijke functies samen. Samen creëren ze een geheel dat meer is dan de som der delen. Zowel qua beleving als financieel.

door samenwerkende ondernemers of organisaties ontwikkeld zijn voor specifieke bezoekers of bewoners.

Denk daarbij aan arrangementen zoals:

- eten op bijzondere plekken (buiten, in een schuur, huis, tuin....etc)
- een evenement organiseren ism camping/hotelverhuur van (tijdelijke) vakantiehuysjes of kampeerplekken.

Inspirerende sites:

www.buitenplaatsplantage.nl

www.puur-e.nl

www.boerenbed.nl

Uw idee kan door hogeschool Saxion worden onderzocht op haalbaarheid, vervolgens kunt u met behulp van een voucher regeling subsidie aanvragen voor het opstellen van een businessplan (max 70% subsidie tot max €7.000) en vervolgens helpt de provincie bij het realiseren van uw plannen (max 50% vd kosten tot max €200.000). Voor meer informatie zie www.overijssel.nl/pmhc

Expertverkenningen

In drie expertverkenningen worden de kansen voor nieuwe verdienmodellen verder verkend. De verkenningen bestaan uit een vrij onderwerp, een energiescan en een verkenning naar mogelijke samenwerking tussen eigenaren. Voor elk onderwerp hebben we goede inzendingen ontvangen.

Op basis van de inzending, de mate van bestaande samenwerking en de potentie voor lessen voor elders zijn de volgende drie landgoederen geselecteerd.

- Energiescan:

- Landgoed Het Stroot.
- Samenwerking tussen landgoederen:

- Landgoed Het Lankheet.

Voor deze verkenning worden ook andere landgoederen benaderd.

- Vrij onderwerp:



Greenwish:

geef ruimte de nieuwe generatie ondernemers of benut zelf de nieuwe manieren om activiteiten te ontplooiën

Greenwish adviseert duurzame en sociale startende ondernemers. Rinske van Noortwijk en Corian Hugenholtz namen ons tijdens de eerste workshop mee met deze nieuwe generatie ondernemers.

In Nederland zijn grote veranderingen gaande. Bleker is een kantelpunt geweest, met vervelende effecten voor onder andere natuurgelden. De nieuwe tijd creëert echter ook kansen. Greenwish ziet een nieuwe generatie ondernemers ontstaan die niet alleen voor winst gaat maar zoekt naar bijzondere innovaties, concepten en locaties. Wellicht zijn er leuke combinaties te leggen tussen landgoederen en deze ondernemers. Een landgoed kan zelf initiatieven ontplooiën of samenwerking zoeken met anderen en ruimte bieden waarin ze ontplooid kunnen worden. In twee kleinere groepen konden eigenaren deze opties verder uitwerken.

Onderzoekstraject:

waterberging en zuivering op Lankheet

Wageningen University heeft op Lankheet onderzocht of het mogelijk en economisch perspectiefvol is om met riet in de oude vloeivelden water te zuiveren, te bergen, het geproduceerde rietmassa te benutten voor energieopwekking en natte natuur te herstellen. Adrie van der Werf licht het onderzoek en de resultaten toe. De rietvelden blijken zeer geschikt als waterretentiegebieden en kunnen goed ingezet worden om water te zuiveren. Helaas is de oogst van riet kostbaar en is het een product dat moeilijk te verkopen is voor energie, veevoer of stro. Wellicht bieden andere planten meer potentie.

Workshops:

vrijtijdseconomie benutten en efficiënt bosbeheer

In de middag kunnen de deelnemers 2 workshops volgen. In de workshop over vrijetijdseconomie op landgoed Het Lankheet ligt Eric Brinckmann toe hoe op het landgoed verschillende afzonderlijke zaken samen meer zijn dan de som der delen. De herstelde vloeivelden bestrijden niet alleen droogte maar dienen ook als zuivering, maken oogst van nieuwe gewassen mogelijk, maken het cultuurhistorische verhaal van het landschap zichtbaar en meer. Waar alle losse elementen samen niet of nauwelijks geld opleveren, versterken ze elkaar waardoor Het Lankheet een sluitende begroting heeft.



In de tweede workshop presenteert Theo Keizers van de Bosgroepen hoe het digitaliseren van een beheerplan kan bijdragen aan efficiëntie verbeteringen en dus kostenbesparing in het bosbeheer. Na de toelichting op het digitale bosplan staan we stil bij een nieuwe manier van bomen planten; via een plug. Na een korte demonstratie in het veld is duidelijk dat het systeem heel eenvoudig te gebruiken is en veel voordelen heeft.

Boeren voor natuur

Den Alerdinck.

De resultaten van de verkenningen zullen geplaatst worden op www.grondbezit.nl. Tijdens de ontbijtbijeenkomst op 19 december delen we de eerste resultaten met u.

Graag wil de provincie nogmaals alle indieners bedanken voor hun inzending. Ook als u niet geselecteerd bent wensen we u veel succes met het realiseren van nieuwe verdienmodellen of besparingen.

Hans Gierveld van Stichting Boeren voor Natuur Twente toont een film over het concept. Via [deze link](#) kunt u de film bekijken.

Meer info?

Een uitgebreid verslag van de workshops, inclusief de presentaties vindt u op www.grondbezit.nl

De nieuwsbrief wordt verzonden aan alle landgoedeigenaren in Overijssel en zal nog ten minste 2 maal verschijnen. Wilt u de nieuwsbrief niet meer ontvangen mail dan naar j.bosch@grondbezit.nl.

