

## Praktijkdag verdienmodellen op landgoederen

Dit najaar worden diverse inspirerende praktijkdagen georganiseerd door Overijssels Particulier Grondbezit, Wing en Provincie Overijssel over economische dragers. De eerste praktijkdag vond plaats bij huis Schouwenburg en ging over energie besparen en opwekken, tips en trucs voor uw bos en crowdfunding.

### Verslag tips en trucs bos: benut u alle kansen?

Probos is in 1965 opgericht en is een onafhankelijke non-profit stichting met als doel duurzaam bosbeheer en een duurzame hout(vezel)keten. Veel activiteiten liggen in kennisontwikkeling, -verspreiding & innovatie. In diverse projecten zijn nieuwe (verdien) concepten ontwikkeld. Jaap van den Briel neemt ons mee in een zestal kansrijke concepten.

Zijn eerste voorbeeld gaat over meer verdienen aan brandhout. Een korte inventarisatie onder deelnemers toont dat er grote verschillen liggen in onderlinge prijzen van hout op stam, langs de weg of gekloofd hout. Dat wordt ook bevestigd door onderzoek uit 2011. Opvallend is dat een partij als Natuurmonumenten erin slaagt om eigen hout veel duurder te verkopen doordat het van hen afkomstig is. Wellicht ligt er ook een kans voor u om zelf hout te gaan verkopen of te laten oogsten door consumenten? Een van de deelnemers geeft aan dat het afhalen door consumenten zeer goed bevalt. Ze betalen relatief meer en nemen ook meer (kleiner) hout mee dan aannemers.

In het tweede concept presenteert van den Briel S(up)port voor Nature. Sportevenementen zijn populair en worden steeds vaker door goede doelen ingezet om donaties te werven. Enkele deelnemers geven aan ervaring te hebben met sportevenementen op hun terreinen, van wandeltochten tot paardenconcours. De eigenaren doen dat echter allemaal zonder (financiële) tegenprestatie. Volgens Probos is dat wel mogelijk en ze tonen enkele voorbeelden elders in het land. Op [www.supportornature.nl](http://www.supportornature.nl) leest u er meer over.

De derde en vierde concepten gaan in op biomassa aanplant en optimaliseren van houtoogst. Wilgenplantages in combinatie met andere functies kunnen een interessante inkomstenbron zijn, zeker als u de hout zelf benut in een biomassakachel. Bij houtoogst zijn vaak verbeteringen mogelijk door hout op andere manieren aan te bieden, en hoogwaardige selecties zelf aan te bieden. Het kost u zeker meer tijd, maar kan volgens sommige deelnemers zeker de moeite waard zijn.

Overlast van mountainbikers kan volgens van den Briel door anders denken ook een verdienmodel zijn. In de Veluwe Zoom, Montferland en Utrechtse heuvelrug is met mountainbike verenigingen een vignet systeem ontwikkeld. Een deel van de inkomsten van de vignetten komt ten goede van de grondbezitters. Momenteel worden gesprekken gevoerd over het opschalen naar een systeem voor heel Nederland. Dat kan ook voor landgoedeigenaren interessant zijn.

Tot slot staan we stil bij het efficiënt inzetten van vrijwilligers. Voor diverse landgoederen en terreinbeheerders zijn vrijwilligers cruciaal. Toch benutten veel landgoederen ze nog niet. Weet u welke vrijwilligersorganisaties bij u in de buurt actief zijn? Heeft u al combinaties gelegd om beheer of recreatieve activiteiten efficiënter uit te voeren? Net als bij het optimaliseren van houtoogst geldt dat de effectieve inzet van vrijwilligers u veel tijd zal kosten, maar ook veel kan opleveren.

De hele presentatie kunt u terugvinden op de website van OPG.